

Duurzaamheid

Wij dragen bij aan een betere leefwereld voor morgen, vanuit een realistische blik op vandaag

PLAVEI



<- TERUG NAAR DE TIJDLIJN

Ongeveer een kwart van alle huizen in Nederland zijn in het bezit van woningcorporaties. In 2050 moeten 7 miljoen woningen en 1 miljoen andere gebouwen van het gas af zijn. Ook alle huurwoningen moeten in 2050 CO₂ neutraal zijn. We hebben dus een flinke opgave in de verduurzaming van ons woningbezit.

We werken hierin samen met gemeenten, het waterschap en kennisinstellingen, omdat de opgaven voor ons allen zijn.

Voor onze bewoners betekent dit dat we nu en de komende jaren veel aan de woningen doen. Bijvoorbeeld zonnepanelen, warmtepompen en isolatie van de woningen.



Duurzaamheid doen we samen

Samen met vier Achterhoekse corporaties, vijf regionale bouwers, vijf architectenbureaus en een tweetal adviseurs zijn wij betrokken bij de ontwikkeling van een biobased woningbouwconcept en het verduurzamen van bestaande woningen met biobased materialen. Het doel van de samenwerking is het samen ontwikkelen van een levensloopbestendige woning die zo zo goed als mogelijk duurzaam (biobased) kan worden gebouwd. Ook nemen we deel in de samenwerking om duurzaam, biobased materiaal toe te passen in bestaande woningen, met name bij renovatie en na-isolatie. Plavei neemt deel aan een pilot met het isoleren van daken met strovezels.



Bekijk hier video nominatie duurzaamste ondernemer van de Liemers

Nominatie Duurzaamste Ondernemer van de Liemers

In oktober zijn wij genomineerd voor duurzaamste ondernemer van de Liemers. Een mooie waardering van ons werk. We vinden het fijn dat gezien wordt hoeveel duurzame stappen Plavei al heeft gezet. Het bevestigt dat we samen op de goede weg zijn naar een duurzame samenleving, waarbij de beschikbaarheid en verduurzaming van woningen hand in hand gaan met betaalbaarheid van de woonlasten (huur en energierekening) en het gedrag van de bewoners.

Pilot hybride warmtepompen

We zijn gestart met de pilot hybride warmtepompen bij 10 seniorenwoningen in Stokkum en Kilder. We onderzoeken naast de techniek ook de beste plaats in huis voor de warmtepomp en vooral hoe het proces met de bewoners goed kan worden ingericht.



Bekijk hier de video pilot hybride warmtepompen

Bewoner aan het woord - André (69) en Hedwig Nas (65) in Didam

"Het zijn duurzame woningen met zonnepanelen op het dak. Goed geïsoleerd."



AANTAL
BADKAMERS,
KEUKENS EN
TOILETTEN
VERNIEUWD



147

Verduurzaming van 234 woningen aan De Kornhorst in 's-Heerenberg

In april zijn we gestart met de verduurzaming van 234 woningen aan De Kornhorst in 's-Heerenberg. Voor deze woningen maken we gebruik van de stimuleringssubsidie Gelderse Impuls van de provincie Gelderland. We verduurzaamden deze woningen om de matige



Bekijk hier de video verduurzaming 234 woningen De Kornhorst

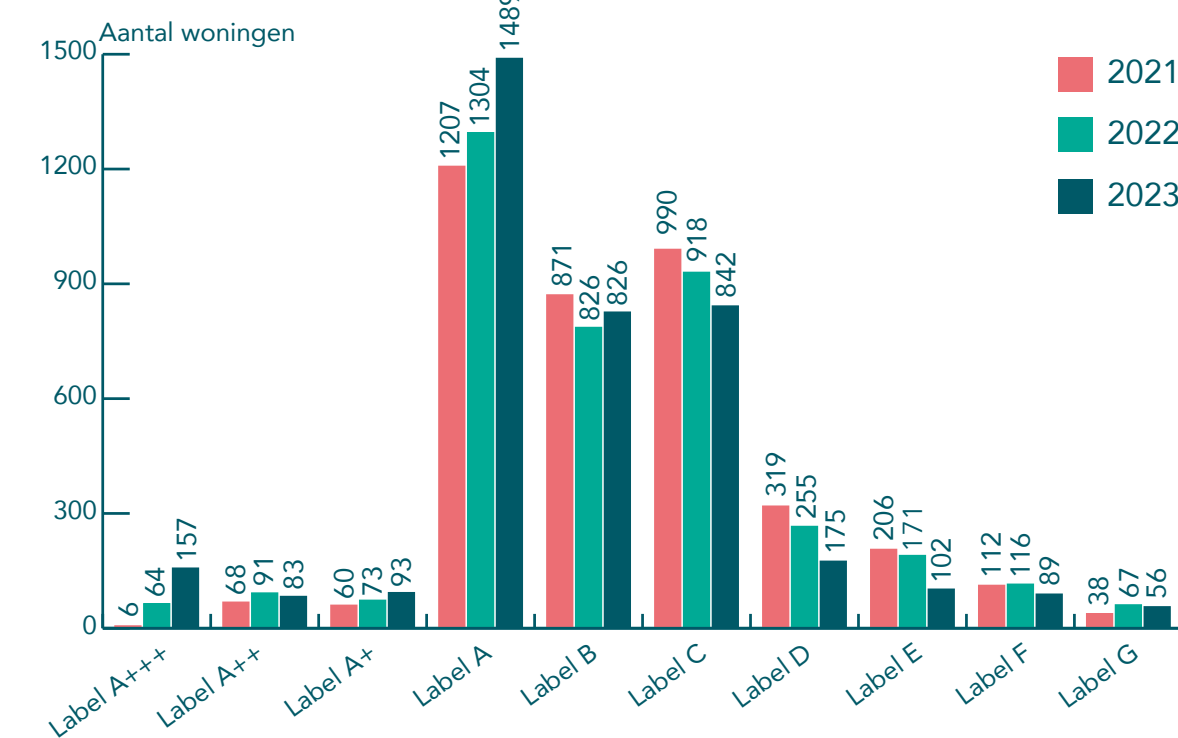
energielabels te verbeteren.

Het project bestaat uit een drietal fases van totaal 229 woningen. We zijn in het voorjaar van 2023 gestart met de eerste woningen en hebben de werkzaamheden al bij 128 woningen afgerond.

We starten met de pilot "Koel en Groen" aan de Wilhelminastraat

Bij dit pand gaan we samen met bewoners en de gemeente de omgeving aan de voorzijde groener maken. We meten en houden bij wat het groen doet met de hitte in de woningen en rondom het gebouw. Het doel is om te leren van de sociale aanpak en van het effect van de toevoeging van het groen op het gebouw in de periode 2024-2026. We werken samen met de gemeente Montferland en legden dit vast in de prestatieafspraken.

ENERGIE LABELS



Wist je dat

...59% van onze woningen zonnepanelen heeft en dat wij streven naar 80% in 2030